



Notat

Til: Generalforsamlingen

Fra: Styret

Dato:

Sak til generalforsamling – Skiløype Elveli - Finnerud

Helge Falkenberg har fremmet sak for generalforsamlingen med følgende forslag til vedtak:

- Generalforsamlingen forutsetter at Skiforeningen holder seg til og aktivt medvirker til gjennomføring av avtale 10.12.2019 mellom Løvenskiold Eiendom AS og Skiforeningen om justering av skiløypetrasé ovenfor Sakariasveien, Sørkedalen.
- Generalforsamlingen ber partene om å bestrebe seg på at justert løypetrasé er på plass til skisesongen 2024/2025.

I framstillingen av den innmeldte saken, er det vist til en del dokumentasjon knyttet til byggesaken for utbyggingen av Brennattunet. Styret vil derfor påpeke at Skiforeningen ikke er part i denne byggesaken, og at eventuelle krav og vilkår stilt i forbindelse med byggesaken er et forhold mellom tiltakshaver og Plan- og bygningsetaten i Oslo kommune.

Skiforeningen har ikke regulert rett til våre skiløypetraséer. Skiforeningens løypenett er mulig takket være godt samarbeid med alle grunneierne hvor vi preparerer løyper, og vi søker å finne best mulig løypetraséer i samarbeid med grunneierne. I forbindelse med utbyggingen av Brennattunet, så grunneier at det var viktig å sikre en forbindelse mellom Elveli og Finnerud også etter utbyggingen, og Skiforeningen og Løvenskiold Eiendom AS ble enige om å finne en justert trasé for skiløypa. Et forslag til ny trasé ble tegnet, men endelig trasévalg skulle fastsettes ved befaring.

I forbindelse med befaring av mulig ny løypetrasé ble Skiforeningen og grunneier enige om å reetablere skiløypa til dagens trasé. Denne avviker fra den foreslåtte traséen i avtalen datert 10.12.2019. For Skiforeningen er det viktig å ha en løype som forbinder Elveli og Finnerud, men det er ikke et mål for Skiforeningen at løypa skal gå gjennom Brennattunet. Ved oppgang av endelig løypetrasé var det derfor forbindelsen til Finnerud som var fokuset. Den foreslåtte traséen i avtalen, ville ha krysset adkomstveien til boligene i Brennattunet. En av grunnene til at Skiforeningen og grunneier ble enige om den valgte traséen var at man da slipper kryssing av vei. Det er positivt både for skiløperne, som slipper å ta av seg skiene for å krysse en brøytet vei, og for løypeprepareringen.

Det har vært noen utfordringer knyttet til vannansamlinger i den nye løypa. Her gjorde Skiforeningen noen tiltak før inneværende sesong, og vil i samarbeid med grunneier vurdere om det er ytterligere tiltak som bør gjennomføres før neste sesong.

Styrets vurdering er at avtalen mellom Løvenskiold Eiendom AS og Skiforeningen er oppfylt. Avtalen innebar ikke noen forpliktelse om å velge traséen som vist på kartvedlegget til avtalen, men var uttrykk for en enighet om å finne en ny trasé for løypa mellom Elveli og Finnerud. Løypa skulle ha samme standard som tidligere trasé. Både den tidligere løypetraséen og nåværende trasé er en 4



meter bred skiløype, som kan prepareres med maskin. Den nye løypa er dermed etablert med samme standard som tidligere, og sikrer en forbindelse mellom Elveli og Finnerud. Avtalen er dermed oppfylt i tråd med avtaleteksten og partenes forutsetninger.

Styrets forslag til vedtak:

- Generalforsamlingen ber Skiforeningen ha dialog med grunneier for å se på om det er mulig å gjennomføre utbedringsarbeider for å minske vannansamling i skiløypa.